

PRIJSLIJST
Parkblok, 23 appartementen
Waterblok, 36 appartementen
in Zoetermeer, naast het Oude Dorp

Parkblok				
Bnr.	Type	Verdieping	Woonoppervlakte (in ca. m²)	Koopsom (vrij op naam)
1	A0 - Hoekstra	b.g.	113	VERKOCHT
2	A4 - Seghwaert	b.g. en 1e	131	556.000
3	A2 - Balijs	1e	83	VERKOCHT
4	A3 -Wester	1e	96	VERKOCHT
5	A2 - Balijs	1e	83	469.000
6	A1 - Van Tuyll	1e	69	VERKOCHT
7	A1 - Van Tuyll	2e	69	VERKOCHT
8	A2 - Balijs	2e	83	VERKOCHT
9	A3 -Wester	2e	96	VERKOCHT
10	A2 - Balijs	2e	83	469.000
11	A1 - Van Tuyll	2e	69	VERKOCHT
12	A1 - Van Tuyll	3e	69	VERKOCHT
13	A2 - Balijs	3e	83	VERKOCHT
14	A3 -Wester	3e	96	VERKOCHT
15	A2 - Balijs	3e	83	472.000
16	A1 - Van Tuyll	3e	69	VERKOCHT
17	A1 - Van Tuyll	4e	69	VERKOCHT
18	A2 - Balijs	4e	83	VERKOCHT
19	A3 -Wester	4e	96	VERKOCHT
20	A2 - Balijs	4e	83	473.000
21	A1 - Van Tuyll	4e	69	VERKOCHT
22	A5 -Wilhelmina	5e	131	802.000
23	A6 -Buyten	5e	90	VERKOCHT

Zie volgende pagina >

WATERBLOK				
Bnr.	Type	Verdieping	Woonoppervlakte (in ca. m²)	Koopsom (vrij op naam)
53	B3 - Azuur	1e	90	VERKOCHT
54	B2 - Kobalt	1e	80	VERKOCHT
55	B1 - Aqua	1e	92	VERKOCHT
56	B1 - Aqua	1e	92	VERKOCHT
57	B1 - Aqua	1e	92	VERKOCHT
58	B4 - Turquoise	1e	92	VERKOCHT
59	B3 - Azuur	2e	90	491.500
60	B2 - Kobalt	2e	80	418.000
61	B1 - Aqua	2e	92	481.000
62	B1 - Aqua	2e	92	481.000
63	B1 - Aqua	2e	92	481.000
64	B4 - Turquoise	2e	92	VERKOCHT
65	B3 - Azuur	3e	90	VERKOCHT
66	B2 - Kobalt	3e	80	VERKOCHT
67	B1 - Aqua	3e	92	483.000
68	B1 - Aqua	3e	92	VERKOCHT
69	B1 - Aqua	3e	92	VERKOCHT
70	B4 - Turquoise	3e	92	VERKOCHT
71	B3 - Azuur	4e	90	496.000
72	B2 - Kobalt	4e	80	VERKOCHT
73	B1 - Aqua	4e	92	VERKOCHT
74	B1 - Aqua	4e	92	486.000
75	B1 - Aqua	4e	92	486.000
76	B4 - Turquoise	4e	92	VERKOCHT
77	B3 - Azuur	5e	90	VERKOCHT
78	B2 - Kobalt	5e	80	VERKOCHT
79	B1 - Aqua	5e	92	488.000
80	B1 - Aqua	5e	92	488.000
81	B1 - Aqua	5e	92	VERKOCHT
82	B4 - Turquoise	5e	92	VERKOCHT
83	B3 - Azuur	6e	90	VERKOCHT
84	B2 - Kobalt	6e	80	VERKOCHT
85	B1 - Aqua	6e	92	VERKOCHT
86	B1 - Aqua	6e	92	VERKOCHT
87	B1 - Aqua	6e	92	VERKOCHT
88	B4 - Turquoise	6e	92	VERKOCHT

Zie volgende pagina >

De hieronder genoemde kosten zijn in de koopsom inbegrepen:

- * de grondkosten en aanneemsom, grondrente tot en met 30-04-2025;
- * de wettelijk verschuldigde omzetbelasting;
- * de notariskosten t.b.v. het transport;
- * een parkeerplaats;
- * sanitair + tegelwerk;

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- * de warmtepomp; (Deze wordt aangeboden o.b.v. huur, er kan voor koop gekozen worden. Zie de details in de tabel hieronder.)
- * de keukeninrichting;
- * de kosten voor eventueel meerwerk;
- * de bouwrente over de eventueel vervallen bouwtermijnen;
- * alle kosten met betrekking tot het afsluiten van uw eventuele hypotheek;
- * renteverlies tijdens de bouw;
- * de aansluitkosten (abonnement) voor nutsvoorzieningen (water, elektra), telefoon en CAI.

Parkblok

Warmtepomp - samenvatting tarieven 2023, zie de volledige Tarievenlijst van Klimaatgarant.

Bouwnummer	Huur systeem per maand, prijspeil 2023	Koopsom installatie incl. all-in onderhoud	Koopsom is inclusief prestatiegarantie en onderhoud gedurende	Onderhoudstarief per maand voor installatie <u>in</u> de woning bij koop. Optioneel > het staat vrij om op termijn een andere partij dan Klimaatgarant als onderhoudspartij te selecteren.)
1, 18, 20 en 23	€ 84,00	€ 12.000,00	5 jaar vanaf oplevering	€ 22,00 vanaf 6e jaar na oplevering
2	€ 99,00	€ 14.000,00	5 jaar vanaf oplevering	€ 24,00 vanaf 6e jaar na oplevering
3 t/m 17, 19 en 21	€ 69,00	€ 10.500,00	5 jaar vanaf oplevering	€ 20,00 vanaf 6e jaar na oplevering
22	€ 114,00	€ 15.600,00	5 jaar vanaf oplevering	€ 26,00 vanaf 6e jaar na oplevering

Waterblok

Warmtepomp - samenvatting tarieven 2023, zie de volledige Tarievenlijst van Klimaatgarant.

Bouwnummer	Huur systeem per maand, prijspeil 2023	Koopsom installatie incl. all-in onderhoud	Koopsom is inclusief prestatiegarantie en onderhoud gedurende	Onderhoudstarief per maand voor installatie <u>in</u> de woning bij koop. Optioneel > het staat vrij om op termijn een andere partij dan Klimaatgarant als onderhoudspartij te selecteren.)
53 t/m 82, 84	€ 69,00	€ 10.500,00	5 jaar vanaf oplevering	€ 20,00 vanaf 6e jaar na oplevering
83, 85 t/m 88	€ 84,00	€ 12.000,00	5 jaar vanaf oplevering	€ 22,00 vanaf 6e jaar na oplevering

Zie volgende pagina >



Voor meer informatie en verkoop:

de[®]
makelaars

Jenné | Baars | Jenné

Schoutenhoek 40, 2722 EJ Zoetermeer
telefoonnummer 079 323 8838

Dit overzicht inclusief prijzen is zo zorgvuldig als mogelijk samengesteld. Wijzigingen en (druk)fouten zijn voorbehouden. Genoemde prijzen zijn prijsvast tot 30-04-2025